

				,40 КМ
4.	Топлотна станица 200 kW	комп лет	22. 383 ,97 КМ	
5.	Топлотна станица 300 kW	комп лет	26. 327 ,81 КМ	
6.	Топлотна станица 400 kW	комп лет	27. 567 ,54 КМ	
7.	Топлотна станица 500 kW	комп лет	31. 493 ,12 КМ	
8.	Вреловод DN 65	m	442 ,26 КМ	
9.	Вреловод DN 80	m	509 ,65 КМ	
10.	Вреловод DN 100	m	591 ,79 КМ	
11.	Вреловод DN 125	m	783 ,43 КМ	
12.	Вреловод DN 150	m	960 ,34 КМ	
13.	Вреловод DN 200	m	1.3 96, 28 КМ	
14.	Вреловод DN 250	m	2.1 79, 71 КМ	

15.	Вреловод DN 300	m	2.5 65, 11 КМ
16.	Вреловод DN 500	m	3.3 99, 08 КМ

Цијене су са ПДВ-ом

Члан 3.

Ступањем на снагу ове одлуке престаје да важи Одлука о утврђивању просјечних јединичних цијена радова опремања градског грађевинског земљишта за 2023. годину, објављена у „Службеном гласнику Града Приједор“, број: 5/23, под бројем 01-022-45/23.

Члан 4.

Ова одлука ступа на снагу осмог дана од дана објављивања у „Службеном гласнику Града Приједор“.

Број: 01-022-47/24

Приједор

Датум: 5.4.2024. године

ПРЕДСЈЕДНИК

СКУПШТИНЕ ГРАДА

Игор Кнегињић

47.

На основу члана 77. став 2. Закона о уређењу простора и грађењу („Службени гласник Републике Српске“ бр. 40/13, 2/15, 106/15, 3/16, 104/18 и 84/19), члана 39. Закона о локалној самоуправи („Службени гласник Републике Српске“ бр. 97/16, 36/19 и 61/21), члана 17. став 2. Правилника о обрачуну накнаде трошкова уређења градског грађевинског земљишта-Пречишћени текст („Службени гласник Републике Српске“, бр. 34/14) и члана 39. Статута Града Приједор („Сл. гласник Града Приједор“ бр. 12/17), Скупштина Града Приједор на 38. сједници, одржаној 5.4.2024. године, донијела је

О Д Л У К У

О ВИСИНИ ТРОШКОВА УРЕЂЕЊА ГРАДСКОГ ГРАЂЕВИНСКОГ ЗЕМЉИШТА ЗА 2024. ГОДИНУ

Члан 1.

Овом Одлуком се утврђује висина трошкова уређења градског грађевинског земљишта за 2024. годину по 1 m² (један метар квадратни) корисне површине објекта за спроведбене документе просторног уређење.

Члан 2.

Висина трошкова уређења градског грађевинског земљишта израчуната према одредбама Закона о уређењу простора и грађењу, Правилника о обрачуну накнаде трошкова уређења градског грађевинског земљишта-Пречишћени текст, Уредбе о условима, начину обрачуна и плаћању накнаде за легализацију објеката и Одлуке о трошковима радова комуналне и друге инфраструктуре уређења јавних површина, сагласно Програму уређења градског грађевинског земљишта, износи за:

2024		
РБ	ДОКУМЕНТ ПРОСТОРНОГ УРЕЂЕЊА	ПРОСЈЕЧНИ ТРОШКОВИ по КП (КМ/м ²)
1.	УРБАНИСТИЧКИ ПРОЈЕКАТ ЗА ДИО НАСЕЉА УРИЈЕ ЦЕНТАР – УП „ТЕШЕНИЋ“	66
2.	УРБАНИСТИЧКИ ПРОЈЕКАТ УЛИЦЕ ВУКА КАРАЏИЋА	83
3.	РЕГУЛАЦИОНИ ПЛАН ПОДРУЧЈА БИВШЕГ ПОГОНА „ЦЕЛПАК“	92
4.	РЕГУЛАЦИОНИ ПЛАН ПОДРУЧЈА ДЈЕЛА НАСЕЉА УРИЈЕ И ЧИРКИН ПОЉЕ - 2.ФАЗА	43
5.	РЕГУЛАЦИОНИ ПЛАН „СТАРИ ГРАД“	82
6.	РЕГУЛАЦИОНИ ПЛАН ПОДРУЧЈА НАСЕЉА „УРИЈЕ“-ЈУГ	16
7.	ИЗМЈЕНА И ДОПУНА РЕГУЛАЦИОНОГ ПЛАНА	33

	ЦЕНТРАЛНОГ ПОДРУЧЈА ПРИЈЕДОРА СА СПОМЕНИЧКИМ КОМПЛЕКСОМ – I Фаза	
8.	ИЗМЈЕНА И ДОПУНА РЕГУЛАЦИОНОГ ПЛАНА НАСЕЉА „КОЗАРАЦ-ЦЕНТАР“	61
9.	РЕВИЗИЈА РЕГУЛАЦИОНОГ ПЛАНА НАСЕЉА ПЕЋАНИ СЕКЦИЈА 1 И 2	52
10.	ИЗМЈЕНА И ДОПУНА ДИЈЕЛА РЕГУЛАЦИОНОГ ПЛАНА СЕРВИСНО-УСЛУЖНЕ И РАДНЕ ЗОНЕ УЗ МАГИСТРАЛНИ ПУТ ПРИЈЕДОР – БАЊАЛУКА И РАДНЕ И СТАМБЕНЕ ЗОНЕ „СВАЛЕ“	55
11.	ИЗМЈЕНА РЕГУЛАЦИОНОГ ПЛАНА ПОДРУЧЈА НАСЕЉА УРИЈЕ И ЧИРКИН ПОЉЕ – I ФАЗА – ИЗМЈЕНА РЕГУЛАЦИОНОГ ПЛАНА РАСАДНИК И АЕРОДРОМ III	85
12.	ИЗМЈЕНА И ДОПУНА РЕГУЛАЦИОНОГ ПЛАНА АЕРОДРОМ I И АЕРОДРОМ II	64
13.	ИЗМЈЕНА И ДОПУНА РЕГУЛАЦИОНОГ ПЛАНА ЦЕНТРАЛНЕ ЗОНЕ ПРИЈЕДОР СА СПОМЕНИЧКИМ КОМПЛЕКСОМ- II ФАЗА	26

14	ИЗМЈЕНА И ДОПУНА РЕВИЗИЈЕ РП НАСЕЉА „ПЕЂАНИ“- ДИО СЕКЦИЈЕ I И ДИЈЕЛА НАСЕЉА ДОЊА ПУХАРСКА	94
15	РЕГУЛАЦИОНИ ПЛАН ПОСЛОВНЕ ЗОНЕ ЧИРКИН ПОЉЕ У ПРИЈЕДОРУ – СЕКЦИЈА 1	65
16	РЕГУЛАЦИОНИ ПЛАН ПОДРУЧЈА МАТАРУШКО ПОЉЕ, МАТАРУШКО ПОЉЕ 2 И НАСЕЉА ТУКОВИ- СЕКЦИЈА 1	58
17	РЕГУЛАЦИОНИ ПЛАН ДИЈЕЛОВА НАСЕЉА ДОЊА ПУХАРСКА И УРИЈЕ – 1.ФАЗА; СЕКЦИЈА 1 И СЕКЦИЈА 2	41
18	РЕГУЛАЦИОНИ ПЛАН ЗОНЕ УЗ МАГИСТРАЛНИ ПУТ М15, ПРИЈЕДОР-КОЗАРСКА ДУБИЦА И ДИЈЕЛА НАСЕЉА УРИЈЕ	99
19.	РЕГУЛАЦИОНИ ПЛАН ЗОНЕ УЗ МАГИСТРАЛНИ ПУТ М4, ПРИЈЕДОР-БАЊА ЛУКА И ДИЈЕЛА НАСЕЉА ОПЛОВАЧА	87
20.	РЕГУЛАЦИОНИ ПЛАН РУДИНКА ЖЕЉЕЗНЕ РУДЕ ЉУБИЈА - ЦЕНТРАЛНА РУДИШТА НА ТЕРИТОРИЈИ	30

	ГРАДА ПРИЈЕДОРА И ОПШТИНЕ ОШТРА ЛУКА	
21.	ОДЛУКА О РЕГУЛАЦИОНОМ ПЛАНУ ПРОСТОРА УЗ КОРИТА РИЈЕКА САНА И ГОМЈЕНИЦА НА УРБАНОМ ПОДРУЧЈУ ПРИЈЕДОРА - СЕКЦИЈА 1 И СЕКЦИЈА 2	163
22.	ОДЛУКА О РЕГУЛАЦИОНОМ ПЛАНУ ДИЈЕЛОВА НАСЕЉА ДОЊА ПУХАРСКА И УРИЈЕ - 2.ФАЗА -СЕКЦИЈА 3	111
23.	ОДЛУКА О РЕГУЛАЦИОНОМ ПЛАНУ ПОСЛОВНЕ ЗОНЕ БАЛТИН БАРЕ - СЕКЦИЈА 1 И СЕКЦИЈА 2	95
24.	ОДЛУКА О РЕГУЛАЦИОНОМ ПЛАНУ АЕРОДРОМ 4	96
25.	ОДЛУКА О ДОНОШЕЊУ РЕГУЛАЦИОНОГ ПЛАНА БЕНКОВАЦ	177
26.	ОДЛУКА О ЗОНИНГ ПЛАНУ ЈУЖНОГ ДИЈЕЛА УРБАНОГ ПОДРУЧЈА ПРИЈЕДОРА	54
27.	*) ОДЛУКА О ДОНОШЕЊУ РЕГУЛАЦИОНОГ ПЛАНА ГРАДСКОГ ГРОБЉА "ПАШИНАЦ"	23
28.	*) ОДЛУКА О ДОНОШЕЊУ ПЛАНА ПАРЦЕЛАЦИЈЕ "ПАШИНИ КОНАЦИ"	139
29.	ОДЛУКА О ДОНОШЕЊУ ЗОНИНГ ПЛАНА РАДНЕ ЗОНЕ НА ПОТЕЗУ ЖЕЉЕЗНИЧКА СТАНИЦА,	41

	ТОПЛАНА И ТС ПРИЈЕДОР 1	
30.	ОДЛУКА О ДОНОШЕЊУ ЗОНИНГ ПЛАНА ПОДРУЧЈА ПОСЕБНЕ НАМЈЕНЕ СЈЕВЕРОЗАПАДНОГ ДИЈЕЛА УРБАНОГ ПОДРУЧЈА ПРИЈЕДОР	157
31.	ОДЛУКА О ДОНОШЕЊУ РЕГУЛАЦИОНОГ ПЛАНА СПОРТСКОГ АЕРОДРОМА „УРИЈЕ“	258
32.	РЕГУЛАЦИОНИ ПЛАН „ЦЕНТАР-ИСТОК“ БЛОК 1	26
33.	РЕГУЛАЦИОНИ ПЛАН „ЦЕНТАР-ИСТОК“ БЛОК 2	26
34.	ОДЛУКА О ДОНОШЕЊУ РЕГУЛАЦИОНОГ ПЛАНА „ЦЕНТАР“	64
35.	ОДЛУКА О ИЗМЈЕНИ ДИЈЕЛА РЕГУЛАЦИОНОГ ПЛАНА НАСЕЉА "ПЕЋАНИ"-СЕКЦИЈА 1 И СЕКЦИЈА 2	118
36.	ОДЛУКА О ДОНОШЕЊУ ИЗМЈЕНЕ ДИЈЕЛА УРБАНИСТИЧКОГ ПРОЈЕКТА ЗА ДИО НАСЕЉА УРИЈЕ ЦЕНТАР-" УП ТЕШНИНЋ"	72
37.	ОДЛУКА О ДОНОШЕЊУ РЕГУЛАЦИОНОГ ПЛАНА "ЦЕНТАР-ИСТОК" БЛОК 3	28
38.	РЕГУЛАЦИОНИ ПЛАН "ЦЕНТАР-ЈУГ" БЛОК 2	33
39.	РЕГУЛАЦИОНИ ПЛАН "ЦЕНТАР" БЛОК 2	33

40.	ОДЛУКА О ДОНОШЕЊУ РЕГУЛАЦИОНОГ ПЛАНА "ЦЕНТАР-СЈЕВЕР" БЛОК 1 (СТАДИОН)	58
41.	ИЗМЈЕНА ДИЈЕЛА РЕГУЛАЦИОНОГ ПЛАНА ЗОНЕ УЗ МАГИСТРАЛНИ ПУТ М-15 ПРИЈЕДОР- КОЗАРСКА ДУБИЦА И ДИЈЕЛА НАСЕЉА УРИЈЕ	63

*) Спроведбени документи просторног уређења за које се висина трошкова уређења грађевинског земљишта за 2024. годину израчунава по m^2 површине која се уређује

Члан 3.

Ступањем на снагу ове одлуке престаје да важи Одлука о висини трошкова уређења градског грађевинског земљишта за 2023. годину, објављена у „Службеном гласнику Града Приједор“, број: 5/23, под бројем 01-022-52/23.

Члан 4.

Ова одлука ступа на снагу осмог дана од дана објављивања у „Службеном гласнику Града Приједор“.

Број: 01-022-48/24

Приједор

Датум: 5.4.2024. године

ПРЕДСЈЕДНИК

СКУПШТИНЕ ГРАДА

Игор Кнегињић, с.р.

48.

На основу члана 77. став 2. Закона о уређењу простора и грађењу („Службени гласник Републике Српске“, бр. 40/13, 2/15, 106/15, 3/16, 104/18 и 84/19), члана 39. Закона о локалној самоуправи („Службени гласник Републике Српске“ бр. 97/16, 36/19 и 61/21), члана 18. став 1. Правилника о обрачуна накнаде трошкова уређења градског грађевинског земљишта-Пречишћени текст („Службени гласник Републике Српске“, број: 34/14) и члана 39. Статута Града Приједор („Сл. гласник Града Приједор“ бр. 12/17), Скупштина Града